



Voorzitter : (mevr.) J. Steeghs, Mr. Ter Voertstr. 6, 5766 PX Griendtsveen, tel. 0493 - 529266
Secretariaat: A. Bukkems, St. Barbarastr. 13, 5766 PC Griendtsveen, tel. 06-21513560
Inschrijvingsnummer KvK: 12040354 E-mail: dorpriendtsveen@home.nl

NOTULEN 21 NOVEMBER 2007.

Aanw.: Joke, Frans, Martien, Toon, Jos, Franca, Frank, Ton.
Aanw.: Wethouders Stas en Dings, Mart Thijssen en Gertie Peeters.
Afw. (m.k.g.): Henny.
Ca. 16 belangstellenden.

De vergadering wordt geopend door de voorzitster. In verband met andere verplichtingen zijn Burgemeester van Rooy en wethouder Litjens verhinderd.

1. Bestemmingsplan:

Het nieuwe bestemmingsplan zal opgezet worden in de vorm van een beheersplan. Binnen dat kader zal rekening worden gehouden met Belvédère en het (Europees) Beschermd Dorpsgezicht. Er worden geen specifieke bouwlocaties in genoemd. Woningbouwlocaties gaan via een andere structuur lopen i.v.m. met andere wet- en regelgeving.

Er is onduidelijkheid vanuit de vergadering over feitelijke locaties. Waarom steeds afwachten. Volgens de wethouder komt er in 2008 meer duidelijkheid. Op dit moment is men nog bezig met de afronding van diverse onderzoeken. In 2008 komt er een woonvisie voor de hele gemeente en per kern.

Contigentering is nog wel formeel maar er komt veel meer rek in. Bouwen naar behoefte moet ook in de toekomst mogelijk zijn.

Vanuit de vergadering komt de opmerking dat in Griendtsveen vooral 2-onder 1 kap nodig zijn. De gemeente zal uiteindelijk knopen moeten doorhakken, ook gezien de voorgeschiedenis.

In de toekomst goed blijven kijken naar uitwerking van Belvédère in bestemmingsplan.

2. Richtlijnen monumentale panden.

Koppeling met nieuw bestemmingsplan. Rijksdienst en gemeentelijke monumentencommissie zijn er meestal mee gemoeid. De gemeente heeft een bouwmeester i.p.v. een welstandscommissie. Het moet wel passen binnen Griendtsveen maar er zijn deskundigen die anders oordelen dan anderen. Waar mogelijk probeert de gemeente dit te sturen.

Straatmeubilair (pompen etc.): Staat van onderhoud etc. Dit moet onderzocht worden, dit heeft ook te maken met budgettering.

3. Verkeersremmende maatregelen.

Uit recente metingen blijkt dat de snelheden te hoog zijn. De Deurneseweg/Lavendellaan staat in de top 10 voor handhaving.

Voor remmende maatregelen is geen budget. Drempels leggen in de sluizen is nog te overwegen. Deze zaken moeten opnieuw aangekaart worden i.v.m. begroting. Gemeente moet prioriteiten stellen voor hele gemeente.

Wederom komt de vraag om vrachtverkeer permanent om te leiden via Middenpeelweg. Bebording van Middenpeelweg loopt via de Provincie en ANWB. Ook wordt de rondweg om Griendtsveen weer bepleit. Ten behoeve van het landbouwverkeer is de dorpsraad bezig met initiatieven die nog te pril zijn om hier verder te bespreken.

4. project kanalen.

Nog niet alles is afgewikkeld, er zijn nog losse eindjes. Met Van de Griendt zijn nog steeds besprekingen gaande. Op 22 december is de officiële heropening gepland.

Onderhoudsplan kanalen: Na ervaringen van 2007 wordt dit in 2008 anders aangepakt.

Schade aan woningen/auto's etc door verkeersomleiding: Claims kunnen ingediend worden bij de gemeente.

Verkeerssituatie na herstel brug zal weer hetzelfde zijn als voorheen.

5. Initiatieven in Griendtsveen.

Herbouw station: Er is een vervolg gesprek gepland in januari voor diverse partijen om te kijken wat er voor mogelijkheden zijn. Er zijn nog geen concrete plannen.

6. Huisvesting buitenlandse werknemers:

Inventarisatie naar problematiek huisvesting. In Griendtsveen zijn geen problemen.

Rondvraag:

AED: ("hartmassage-apparaat"): Aanvraag zou mogelijk zijn vanuit prioriteitengelden. Locatie moet goed naar gekeken worden i.v.m. bereikbaarheid. Daarnaast moet hier wel deskundig mee omgegaan worden.

Subsidiemogelijkheden voor hypotheek: Nadere gesprekken volgen nog.